



4^e assises du Patrimoine Grand-Ouest

Bordeaux - 30 et 31 janvier 2003

Patrimoine et développement des cœurs de villes

Stratégies européennes

Programme



Séance plénière et ouverture des assises

Animée par : *Jean Michel Pérignon, Architecte des Bâtiments de France, SDAP de la Gironde*

Jeudi 30 janvier



1^{er} partie

> 9h30

Ouverture des assises

par *Hugues Martin, Député Européen, Premier Adjoint au Maire de Bordeaux*

Présentation du thème des assises

par *Martine Moulin Boudard, Adjointe au Maire de Bordeaux, Chargée du Patrimoine*
Présentation du contenu des ateliers thématiques

> 10h00

Exposé introductif

Le patrimoine, reconquête urbaine ou ville-musée?

par *Patrick Céleste – Architecte Urbaniste, Maître de conférence École d'architecture Paris Malaquais*



2^e partie

> 10h30

Présentation de trois approches patrimoniales dans des villes européennes

> **La revitalisation des quartiers historiques de Bordeaux, au cœur du projet urbain global**

Hugues Martin, Député Européen, Premier Adjoint au Maire de Bordeaux, chargé du logement

Catherine Chimits - Architecte, Chef de projet centre ancien de Bordeaux

> **La réhabilitation du centre de Porto, inscrit au patrimoine mondial**

Rui Ramos Loza – Architecte à la ville de Porto

> **Une approche globale pour le centre de Brest, du patrimoine portuaire à la ville reconstruite**

Philippe Lannuzel – Architecte Urbaniste, Agence d'urbanisme du Pays de Brest



3^e partie

> 12h00

Clôture de la matinée

par Jean-Michel Pérignon, Architecte des Bâtiments de France, SDAP de la Gironde

Inauguration de l'exposition

« Les nouveaux espaces publics de Bordeaux »

Présentation des démarches de concours d'architecture et d'urbanisme concernant :

Le tramway

Les quais

La place Pey-Berland

La place de la Victoire

Le cours du Chapeau-Rouge

La place des Quinconces

Atelier 1 : Patrimoine et paysages urbains

Présidente/Animatrice : *Catherine Bersani, Inspectrice Générale de l'Équipement*
Rapporteur : *Pierre Culand, Directeur de l'École d'Architecture et de Paysage de Bordeaux*

Jeudi 30 janvier – 14h00

1^{er} partie : Le patrimoine et les territoires du projet

> 14h00

Introduction par *Olivier Poisson, Inspecteur Général des Monuments Historiques*

> 14h45

Le patrimoine, élément moteur pour la reconquête urbaine dans le projet du Grand Casablanca

Driss Benhima, Walli du Grand Casablanca

Pause

> 15h30

Patrimoine, espaces publics et nouvelles pratiques urbaines : le point de vue d'un maître d'œuvre

Michel Corajoud, Paysagiste, Paris

> 16h15

Patrimoine et développement durable : le rôle des paysagistes dans les problématiques locales

Thierry Pajot, Architecte Paysagiste, La Rochelle

Pause

> 17h00

Table ronde animée par *Catherine Bersani, associant :*

Pierre Auger, Maire de Pessac

Martine Moulin Boudard, Adjointe au Maire de Bordeaux

Francine Fort, Directrice, arc en rêve centre d'architecture

Michel Corajoud, Paysagiste, Paris

Annick Hairabédian, Présidente de l'Ordre des Architectes d'Aquitaine ou son représentant

Atelier 1 : Patrimoine et paysages urbains

Présidente-Animatrice : *Catherine Bersani, Inspectrice Générale de l'Équipement*
Rapporteur : *Pierre Culand, Directeur de l'École d'Architecture et de Paysage de Bordeaux*

Vendredi 31 janvier – 9h00

2^e partie

Les nouvelles approches patrimoniales

> 9h00

Introduction : Patrimoine et aménagement urbain, comment mieux articuler les méthodes et les acteurs

Michel Borjon, Cabinet Grahal

> 9h15

Protection et mise en valeur des éléments patrimoniaux : approches comparées dans 4 villes d'Europe : présentation de l'étude Culture 2000 menée sur les villes de Valladolid, Bordeaux, Luxembourg et Mons.

Jean de Salle, Architecte Urbaniste, Coop'Arch, Bruxelles

Pause

> 10h00

L'intérêt d'une mise en réseau : les villes et les pays d'Art et d'Histoire

Dominique Dantec, Office de tourisme de la Ville de Rennes

> 10h30

Ambiance et confort des espaces dans la ville : un nouveau regard sur le patrimoine urbain

Catherine Sémidor, Professeur à l'École d'Architecture et de Paysage de Bordeaux

> 11h00

Le paysage est-il patrimonial ?

Thierry Paquot, Philosophe

> 11h30

Table ronde animée par *Catherine Bersani*, associant :

Jean Michel Pérignon, Architecte des Bâtiments de France, SDAP de la Gironde

Martine Moulin Boudard, Adjointe au Maire de Bordeaux

Jean de Salle, Architecte COOP'ARCH, Bruxelles

Michel Borjon, Cabinet Grahal

Thierry Paquot, Philosophe

> 12h30

Déjeuner

Atelier 2 : Construire une stratégie de développement en cœur de ville

Président/Animateur : *Jean Marieu, Professeur à l'Institut d'Aménagement de Tourisme et d'Urbanisme, Université Michel de Montaigne, Bordeaux III*
Rapporteur : *Corinne Gély, Responsable de la Mission Habitat, Agence d'Urbanisme de Bordeaux Métropole Aquitaine*

Jeudi 30 janvier – 14h30



Séquence n°1

Vivre en centre ville

> 14h30

Les actions parisiennes face à l'insalubrité et la vacance des logements
Audry Jean-Marie, Économiste, Atelier Parisien d'Urbanisme

> 15h00

Diversité et mixité sociale dans les centres
Emmanuel Amougou, Sociologue, Enseignant Chercheur à l'Ecole d'Architecture et de Paysage de Bordeaux



Pause



Séquence n°2

Équipements de proximité et services urbains en centre ville :
entre l'individuel et le collectif

> 15h45

Les différentes approches européennes en matière d'accessibilité et de partage de l'espace public
Anca Duguet, IAURIF, Paris

> 16h15

Concevoir et gérer les cœurs d'îlots
Muriel Pagès, Architecte, Paris



Pause

> 17h00

Table ronde animée par Jean Marieu associant :

*Michel Duchène, Adjoint au Maire de Bordeaux, Chargé de l'Urbanisme
et des Transports*

Francis Nordemann, Architecte Urbaniste, Directeur de l'École d'Architecture de Rouen

Rui Ramos Loza, Architecte à la ville de Porto

Jacques Dabreteau, Nantes Renaissance

Antxon Martinez Salazar, Architecte, Enseignant à l'Université de Bilbao

Atelier 2 : Construire une stratégie de développement en cœur de ville

Président/Animateur : *Yves Dauge, Sénateur-Maire de Chinon*

Rapporteur : *Corinne Gély, Responsable de la Mission Habitat, Agence d'Urbanisme de Bordeaux Métropole Aquitaine*

Vendredi 31 janvier – 9h00

■ Séquence n°3

Stratégies économiques, accueil des activités et des commerces

> 9h00

Stationner dans les cœurs de ville : gestion de l'offre, contraintes réglementaires, réponses en matière d'intégration des parkings

Patrick Carles, SARECO, Paris

Scénarios tendanciels sur l'évolution des commerces en centre ville

Pascal Madry, Cabinet Bérénice

■ Pause

■ Séquence n°4

Culture, Tourisme, Evénements

> 10h00

Le centre de Périgueux et le nouveau centre gallo romain : une dynamique interactive

Serge Salleron, Adjoint au Maire de Périgueux, Chargé de l'Urbanisme et du Patrimoine

Deux approches comparées au Pays Basque Espagnol

- **San Sebastian, front de mer et centre historique**

- **Bilbao et la reconquête des friches portuaires**

Antxon Martinez Salazar, Architecte, Enseignant à l'Université de Bilbao

> 11h30

Table ronde animée par *Yves Dauge* associant :

Stéphan Delaux, Adjoint au Maire de Bordeaux, Chargé du Tourisme et Animation de la Ville, Président de l'Office de Tourisme de Bordeaux

Jean-Marie Billa, Maire de St-Macaire, Architecte, Enseignant à l'Ecole d'Architecture et de Paysage de Bordeaux

Denis Mollat, Directeur, Librairie Mollat, Bordeaux

Anne Walryck, Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux

Francis Cuillier, Directeur Général Agence d'Urbanisme Bordeaux Métropole Aquitaine

> 12h30

Déjeuner

Atelier 3 : Les nouveaux outils juridiques et financiers au service de la politique du patrimoine

Président/Animateur : *Pierre Liochon, Avocat, Enseignant à l'École d'Architecture de Paris Malaquais*

Rapporteur : *Catherine Le Calvé, Architecte, Agence d'Urbanisme de Bordeaux Métropole Aquitaine*

Jeudi 30 janvier 2003 – 14h15

1^{er} partie

Le nouvel environnement juridique et la loi SRU

> 14h15

Introduction

Loi SRU et patrimoine, le nouveau cadre législatif

Pierre Liochon, Avocat, Enseignant à l'École d'Architecture de Paris Malaquais

> 14h30

Le recentrage, un principe fondateur de la loi SRU pour les agglomérations

Francis Cuillier, Directeur de l'Agence d'Urbanisme Bordeaux Métropole Aquitaine

> 15h00

Le nouveau contexte de la décentralisation et ses incidences sur la politique du patrimoine

Maurice Goze, Directeur de l'Institut d'Aménagement de Tourisme et d'Urbanisme, Université Michel de Montaigne Bordeaux III

Pause

> 16h00

Le Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur, outil de sauvegarde mais aussi de projet : l'exemple de Bordeaux

Jean-Michel Pérignon, Architecte des Bâtiments de France, SDAP de la Gironde

> 16h45

Les ZPPAUP après 8 ans de mise en œuvre : forces, faiblesses et évolutions possibles

Bruno Fayolle-Lussac, Enseignant Chercheur à l'École d'Architecture et de Paysage de Bordeaux et à l'Institut d'Aménagement de Tourisme et d'Urbanisme, Université Michel de Montaigne Bordeaux III

Atelier 3 : Les nouveaux outils juridiques et financiers au service de la politique du patrimoine

Président/Animateur : *Pierre Liochon, Avocat, Enseignant à l'École d'Architecture de Paris Malaquais*

Rapporteur : *Catherine Le Calvé, Architecte, Agence d'Urbanisme de Bordeaux Métropole Aquitaine*

Vendredi 31 janvier - 9h00

■ 2^e partie :

Point sur les outils opérationnels et financiers

> 9h00

Bilan sur les outils européens aux actions sur le patrimoine en centre ancien

Gian Giorgio Siméone, Consultant auprès de la Commission Européenne

> 9h45

Un projet : la reconquête du centre de Bayonne

Jacky Cruchon, DGST, Ville de Bayonne

■ Pause

> 10h45

La réhabilitation du vieux Lormont

Jean Touzeau, Maire de Lormont, Vice-président de la Communauté urbaine de Bordeaux, Conseiller Général de la Gironde

> 11h30

Les procédures d'accompagnement et de financement des projets

Valérie Mancret-Taylor, Déléguée Départementale de l'ANAH, Paris

> 12h30

Déjeuner

Atelier 4 : Innovations, patrimoine et risques

Présidente/Animatrice : *Anne-Marie Civilise, Renaissance des Cités d'Europe*
Rapporteur : *Max Schvoerer, Professeur Université Michel de Montaigne Bordeaux III*

Jeudi 30 janvier – 14h15

■ Séquence n°1

Innovations scientifiques

> 14h15

La « Biominéralisation » : une nouvelle technique de consolidation et de régénération de la pierre calcaire

Geneviève Oriol, Ingénieur de recherche au Laboratoire de recherche sur les Monuments Historiques (LRMH).

Jean-François Loubière, Entreprise Bioconcept

Nettoyage au rayon laser : procédé physique de nettoyage des sculptures en pierre (ex : portails d'édifices religieux)

Philippe Bromblet, Ingénieur de Recherche au Laboratoire de Recherche sur les Monuments Historiques (LRMH)

Thomas Vieweger, Restaurateur d'œuvres d'art, Entreprise Groux

Experts et personnes invités :

Jean-Pierre Pauly, Ingénieur Conseil

Denis Boullanger, Architecte du Patrimoine

■ Séquence n°2

Nettoyage et protection des façades

> 15h45

**Cas concret : ravalement de la façade des quais de Bordeaux
Essais, nettoyage, méthodologie et entretien des façades**

Jean-Pierre Pauly, Ingénieur Conseil, Cabinet Pietra

Denis Boullanger, Architecte du Patrimoine, Architecture Patrimoine

Patrick Lemaître, Ingénieur du Patrimoine, Direction Régionale des Affaires Culturelles d'Aquitaine

Experts et personnes invités :

Geneviève Oriol, Ingénieur de Recherche

Philippe Bromblet, Ingénieur de Recherche

Jean-François Loubière, Entreprise Bioconcept

Thomas Vieweger, Restaurateur d'œuvres d'art, Entreprise Groux

> 16h40

Prévention et répression des graffitis

État d'avancement de la recherche, luttes et applications concrètes

Jean-Didier Mertz, Ingénieur de Recherche au Laboratoire de Recherche sur les Monuments Historiques (LRMH)

Danielle Peyronnin, Responsable du Pôle Études et Travaux, Mairie de Bordeaux

Experts et personnes invités :

Jean-Pierre Pauly, Ingénieur Conseil

Denis Boullanger, Architecte du Patrimoine

Thomas Vieweger, Restaurateur d'œuvres d'art, Entreprise Groux

Atelier 4 : Innovations, patrimoine et risques

Présidente/Animatrice : *Anne-Marie Civilise, Renaissance des Cités d'Europe*
Rapporteur : *Max Schvoerer, Professeur Université Michel de Montaigne Bordeaux III*

Vendredi 31 janvier - 9h00



Séquence n°3

Imagerie, modélisation : l'informatique appliquée

> 9h00

Bases de données, applications

Bruno Helly, Directeur de Recherche CNRS de Lyon

> 9h20

Reconstitution 3D et infographie

Robert Vergnieux, Ingénieur de Recherche CNRS de Bordeaux III

> 9h40

Infographie

Jean-Luc Rumeau, Société AXYZ, Bordeaux

Experts et personnes invités :

Jean-Pierre Pauly

Patrick Lemaitre

> 10h00

Table ronde animée par *Bruno Helly*



Pause



Séquence n°4

Le patrimoine culturel en situation de risque

> 10h40

Risques naturels : présentation du mastère européen de l'Ecole d'Architecture de Bordeaux

Jean-Pierre Massué, Conseil de l'Europe, Strasbourg

Bruno Helly, Directeur de Recherche, CNRS de Lyon

Risques liés à l'activité humaine

Professeur Max Schvoerer Université Michel de Montaigne Bordeaux III

> 11h00

Bâti ancien et culture sismique locale

Bruno Helly, Directeur de Recherche, CNRS de Lyon

Agnès Levret, Ingénieur au Commissariat à l'Énergie Atomique

> 11h20

Science du risque, stratégies européennes

Jean-Pierre Massué, Conseil de l'Europe, Strasbourg

> 11h40

Table ronde animée par *Jean-Pierre Massué*

Experts et personnes invités :

Jean-Pierre Pauly, Ingénieur Conseil

Denis Boullanger, Architecte du Patrimoine

> 12h30

Déjeuner

Séance plénière et clôture des assises

Animée par Patrick Venries, rédacteur en Chef du journal Sud Ouest

Vendredi 31 janvier – 14h00

> 14h00

Synthèse des ateliers

Atelier 1 : Pierre Culand, *Patrimoine et paysages urbains*

Atelier 2 : Corinne Gely, *Construire une stratégie de développement en cœur de ville*

Atelier 3 : Catherine Le Calvé, *Les nouveaux outils juridiques et financiers au service de la politique du patrimoine*

Atelier 4 : Max Schvoerer, *Innovations, patrimoine et risques*

> 14h45

Patrimoine et modernité

Bernard Reichen, Architecte Urbaniste, Paris

> 15h15

Débat avec la salle

> 16h00

Synthèses et perspectives

Jean-Louis Cohen, Directeur de l'IFA et de la Cité de l'Architecture, Paris

> 16h30

Clôture

Michel Clément, Directeur de l'Architecture et du Patrimoine

Alain Juppé, Député Maire de Bordeaux, Président de la Communauté urbaine de Bordeaux