

Aménagement Urbain

Koge (Danemark). Les vertes maisons des rives de la Baltique.

Le Moniteur des tp, n° 5462, 01/08/2008, p. 32-34

Pionnier en matière d'énergies renouvelables, le Danemark - qui ne possède pas de centrale nucléaire - construit un quartier de «maisons vertes». La ville de Koge a invité architectes et constructeurs à faire preuve d'inventivité pour la réalisation de bâtisses économes en énergie, durables et labellisées. Réf : 15864

Rennes intègre les commerces au développement urbain.

Géomètre, n° 2049, 06/2008, p.20-21

Alors que se prépare une révision des lois Royer et Raffarin, le pays de Rennes entend utiliser ses documents d'urbanisme pour maîtriser le développement des grandes surfaces. Réf : 15840

Economie

Les niveaux de vie en 2006.

INSEE Première, n° 1203, 07/2008, 4 p.

En 2006, selon la nouvelle enquête sur les revenus, la moitié des habitants de la métropole ont un niveau de vie annuel inférieur à 17600 euros. Par rapport à 2005, ce niveau de vie a progressé de 1,7 % en euros constants. Réf : 15952



Soixante ans d'économie française : des mutations structurelles profondes.

INSEE Première, n° 1201, 07/2008, 4 p.

Durant les trente glorieuses, la croissance économique reposait de façon équilibrée sur la valeur ajoutée dégagée par l'industrie et la construction d'une part, les services d'autre part. Les services ont, depuis, acquis un rôle prépondérant. En soixante ans, l'emploi est devenu en grande majorité tertiaire et salarié. Réf : 15923

Toulouse à 360°.

Sites commerciaux, n° 179, 06/2008, p. 72-77

Plus de 300 000 m² de projets commerciaux sont annoncés autour de Toulouse. Des extensions de centres existants et des créations, en première et en deuxième couronne. Tour d'horizon : Toulouse ceinturée... ou saturée ? Réf : 15908

Le niveau de vie des habitants des zones urbaines sensibles. Enquêtes sur les revenus fiscaux des ménages, 2002-2005.

Onzus Infos, n° 1, 07/2008, 6 p.

Nouvelle publication périodique de la Délégation interministérielle à la ville qui vise, en complément à l'Observatoire des zones urbaines sensibles, à assurer une large diffusion des résultats d'études. Ce premier numéro présente des données issues des enquêtes sur les revenus fiscaux Insee-DGI, qui s'appuient sur les revenus disponibles des ménages

après transferts sociaux. Réf : 15870

Emploi

Une photographie du marché du travail en 2007. Résultats de l'enquête Emploi.

INSEE Première, n° 1206, 08/2008, 4 p.

En moyenne en 2007, 25,6 millions de personnes occupent un emploi et 2,2 millions sont au chômage au sens du BIT ; 90 % des personnes qui travaillent sont salariées.

Réf : 15977

L'emploi dans les collectivités locales au 31 décembre 2006.

INSEE Première, n° 1205, 07/2008, 4 p.

En 2006, les collectivités territoriales emploient 60 000 salariés de plus qu'en 2005, soit une augmentation de 3,3 %. Cette croissance s'explique, en partie, par l'intégration des agents non titulaires de l'Etat dans la fonction publique territoriale. Réf : 15915

Environnement

Saint-Jérôme. Un bassin de rétention comme projet de paysage.

Urbanité, 06/2008, p. 35-37

Dans les projets résidentiels de grande envergure, la ville de Saint-Jérôme (Canada) choisit depuis quelques années de retenir les eaux de ruissellement plutôt que de les envoyer immédiatement à l'égout pluvial, dans le but de protéger l'environnement et de réduire les coûts de développement. La gestion des eaux pluviales par bassin de rétention est une des nombreuses mesures de gestion qui existent. Réf : 15917



Habitat

Les logements en 2006. Le confort s'améliore, mais pas pour tous.

INSEE Première, n° 1202, 07/2008, 4 p.

La superficie des maisons individuelles est en constante augmentation, celle des appartements stagne depuis 25 ans. Les logements ne disposant pas du confort minimum sont de plus en plus rares, mais 350 000 logements manquent encore en métropole du confort de base. Réf : 15922

La rénovation urbaine à mi-parcours. Dossier.

Habitat et société, n° 50, 06/2008, p. 24-63

«Après cinq ans d'existence, le Programme national de rénovation urbaine a été un puissant levier pour redonner aux quartiers d'habitat social de nouvelles perspectives au sein de la ville et à leurs habitants un cadre de vie valorisant». Bilan et réalisations localisées. Réf : 15921

La paupérisation du parc HLM.

Habitat et société, n° 50, 06/2008, p. 2-6

Enquête logement après enquête logement, le revenu des locataires HLM ne cesse de décroître par rapport aux revenus des autres ménages. Cette paupérisation s'explique principalement par le départ des ménages les moins modestes et leur remplacement par des locataires aux revenus plus faibles. Réf : 15920

Les familles monoparentales. Des difficultés à travailler et à se loger.

INSEE Première, n° 1195, 06/2008, 4 p.

En 2005, 1,76 million de familles sont composées d'enfants de moins de 25 ans et d'un seul parent, leur mère le plus souvent. Depuis les années soixante, la part des familles monoparentales ne cesse de grandir. Seule la moitié des mères de famille monoparentale occupent un emploi à temps complet, alors qu'elles fournissent en général l'essentiel

des revenus du ménage. Les familles monoparentales vivent dans des conditions de logement plus difficiles et plus fragiles que les couples avec enfants. Réf : 15836

Juridique

Les concessions d'aménagement. Comment concilier mise en concurrence et droit de propriété ?

Etudes foncières, n° 134, 07/2008, p. 18-23

Le respect du droit communautaire impose la mise en concurrence des aménageurs, dès lors que la collectivité publique s'apprête à accorder un soutien substantiel à l'aménageur choisi. Mais que fait-on des droits des propriétaires des terrains concernés par cette opération ? Réf : 15957

Aménagement - Pour une réforme du Code de l'urbanisme.

Etudes foncières, n° 134, 07/2008, p. 14-17

La production immobilière est malade de l'encadrement législatif des opérations d'aménagement qui sont devenues une activité à hauts risques. On peut y voir une cause de l'étalement urbain, la carence d'aménagement en extension urbaine immédiate expliquant le choix d'implantations beaucoup plus excentriques. Les dernières réformes n'arrangent rien. Réf : 15956



Le nouveau droit de préemption sur les biens commerciaux.

Promotion immobilière, n° 16, 06/2008, p. 32-33

Le dispositif mis en place par le décret n° 2007-1827 du 26 décembre 2007, complété par l'arrêté du 29 février 2008, s'applique depuis le 1er avril 2008. Commentaires juridiques. Réf : 15919

Marchés publics. Principes généraux d'organisation des mises en concurrence en matière d'études d'aménagement, d'urbanisme et de déplacement. Circulaire du 21 avril 2008. Guide.

Le Moniteur des tp suppl. T.O., n° 5463, 08/08/2008, p. 22-26

Le guide qui accompagne cette circulaire, à jour de la dernière réforme du Code des marchés publics, donne des recommandations pour organiser des consultations efficaces dans les domaines cités en objet et des repères méthodologiques et déontologiques pour l'organisation des consultations. Réf : 15911

Méthode

L'expertise au miroir de la recherche.

Annales de la recherche urbaine, n° 104, 06/2008, p. 3-183

Ce numéro «se propose d'analyser, sous différents angles, l'intellectualisation de l'intervention sur et dans la ville. Comment intervient la recherche dans les coopérations entre acteurs de l'urbain, dans la formation de ces acteurs, dans l'évaluation de leur action ? Quels types de recherche sont mobilisés dans l'action urbaine ?». Les agences d'urbanisme notamment sont l'objet de plusieurs articles ou citations. Réf : 15968

La mesure de l'artificialisation des sols pour un suivi de l'étalement urbain.

Perspectives villes, 07/2008, 4 p.

La morphologie de l'urbanisation et de son expansion fait l'objet de questionnements confortés par les réflexions du Grenelle de l'environnement. Sa connaissance repose aujourd'hui sur diverses sources, dont la pertinence varie en fonction des échelles et des axes d'observation. Analyse par l'observatoire partenarial de l'environnement de l'agence d'urbanisme de Toulouse. Réf : 15857

Planification-aménagement

Bord de mer. Des usages réglementés.

Géomètre, n° 2050, 07/2008, p. 26-43

Dans le cadre de la loi littoral, la jurisprudence se fait plus précise en ce qui concerne l'extension de l'urbanisation, avec de subtiles nuances selon qu'un projet concerne un espace déjà urbanisé ou un espace faiblement urbanisé. Etat des lieux. Réf : 15958

Le Scot du pays de Rennes. La prospective territoriale, levier de renouvellement de la planification urbaine.

Futuribles, n° 342, 06/2008, p. 55-65

Le pays de Rennes a vu le jour dès 1999. Sur ce même territoire, les différents acteurs locaux ont récemment approuvé un Scot. L'auteur, directrice d'études à l'agence d'urbanisme de Rennes, présente la façon dont cette réflexion a été menée, prenant en compte les contradictions à résoudre, les perspectives démographiques et leurs conséquences possibles sur la demande de logement, les enjeux environnementaux, les évolutions de la mobilité... Réf : 15953

L'Aquitaine militaire redécoupe, mais pas sans pertes.

Objectif Aquitaine, n° 156, 06/2008, p. 25-30

L'armée est consolidée dans ses bases aquitaines, particulièrement dans l'aviation et les forces spéciales, même si certains risquent d'y perdre, comme dans l'administration (DGA) ou des unités isolées. Réf : 15918



Dossier : articuler transports et urbanisme : vieux problèmes, nouveaux défis.

Transports urbains, n° 113, 06/2008, p. 3-36

En s'appuyant sur des expériences locales - Scot de l'agglomération de Montpellier, PDU de Saint-Etienne - mais aussi étrangères - Mannheim et Rome - ou sur des pratiques d'acteurs, les articles de ce dossier revisitent l'articulation entre les réseaux de transports collectifs et le développement urbain, l'évolution de la planification territoriale et son impact sur la ville et les mobilités. Réf : 15879

Transport

Les nouvelles ambitions de Toulouse.

Ville & Transports, n° 450, 18/06/2008, p. 36-43

Nouvelles lignes de tramway, bus en site propre, lignes express, liaisons de rocade, navettes dans les quartiers, amélioration des fréquences et de l'amplitude... Un an à peine après l'inauguration de la ligne B du métro toulousain, la nouvelle majorité de gauche au Capitole juge sévèrement l'héritage de ses prédécesseurs. Elle privilégie désormais le réseau de surface et affiche de grandes ambitions pour les transports en commun dans l'agglomération. Réf : 15907

Repenser la chaîne des déplacements : plus jamais sans mon vélo !

Dimension villes & territoires, n° 60, 06/2008, 8 p.

Dossier du bulletin de l'agence d'urbanisme de Strasbourg consacré à la politique menée par la ville en faveur du vélo : satisfecit et manques, faire plus et mieux pour le vélo, paroles d'acteurs. Réf : 15863

Le centre de documentation est ouvert **mardi et jeudi 9h à 12h et 14h à 17h.**
Consultation sur place, possibilité de prêt interbibliothèque.

Base documentaire en ligne sur **www.aurba.org**

contacts	Annie Berthelot	tél. : 05 56 99 86 39
	Christine Le Vagueresse	tél. : 05 57 57 72 57
accueil	Régine Valère	tél. : 05 56 99 86 33

Pour toute information complémentaire : documentation@aurba.org