

## Aménagement Urbain

### **Pays-Bas : quatre quartiers durables entre désirs et réalités.**

Urbanisme, n° 360, 06/2008, p. 34-40

Les écoquartiers sont à la mode. Encore faudrait-il savoir ce que recouvre cette appellation. Eclairage sur quatre réalisations aux Pays-Bas, pionniers en la matière, par examen des processus de décision et de mise en oeuvre, des modes de financement et des types de mixité sociale qui en résultent. Réf : 15704

### **Nantes : le «Nouveau Malakoff» à l'école du développement durable.**

Urbanisme, n° 360, 06/2008, p. 28-33

Pierre-Arnaud Barthel, universitaire nantais, propose une analyse du GPV «Nouveau Malakoff» en faisant d'abord apparaître le jeu d'acteurs qui l'organise. Puis il évoque la montée progressive de la préoccupation du développement durable. Réf : 15703

### **Extension périurbaine. Des parcelles circulaires juxtaposent habitations et espaces verts.**

Le Moniteur des tp, n° 5448, 25/04/2008, p. 52-53

Alternative au lotissement, un projet d'extension à Cintré, en 2ème couronne de l'agglomération rennaise, propose une forme urbaine compacte juxtaposant des parcelles circulaires - pour les habitations et les jardins - dans un continuum végétal. Réf : 15686

### **Nanterre : local et/ou national ?**

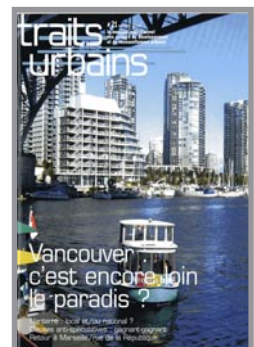
Traits urbains, n° 21, 03/2008, p. 26-29

L'opération Seine-Arche vise à réparer un territoire longtemps considéré comme l'arrière-cour de la Défense, un espace dédié à la desserte de l'Ouest parisien. Les cicatrices laissées par les infrastructures de transports constituent les stigmates de cet asservissement. Après dix ans de combat entre l'Etat et la ville de Nanterre, un compromis a été trouvé en 2000, pour créer l'Etablissement public d'aménagement Seine-Arche (Epsa) et mener un projet d'aménagement qui réconcilie les quartiers entre eux. Réf : 15677

### **Vancouver : c'est encore loin le paradis ?**

Traits urbains, n° 21, 03/2008, p. 14-25

Sur le continent nord-américain, Vancouver joue depuis de nombreuses années une partition urbaine différente de ses consoeurs. Ville-porte, ville de développement durable, ville favorisant l'insertion, où les diverses cultures se côtoient, les superlatifs ne manquent pas. Elle vient de s'inscrire en cinquième position au palmarès des villes durables (derrière Reykjavik, Portland, Curitiba, Malmö), établi par le Grist Magazine. Réf : 15672



## **Saragosse au centre des centres.**

Sites commerciaux, n° 175, 02/2008, p. 24-27

Deux centres commerciaux ouvriront leurs portes en périphérie de Saragosse, ville en plein essor, Plaza Imperial et Purto Venecia. Des projets comprenant des parcs de grandes surfaces mais aussi des zones de loisirs, restaurants, lacs artificiels.. Réf : 15645

## **Circulation**

### **Le nouvel essor du vélo en ville.**

Le Moniteur des tp, n° 5453, 30/05/2008, p.64-65

Le développement actuel du vélo nécessite un espace urbain apaisé et aménagé pour garantir une sécurité maximum. Les villes françaises ont commencé à rattraper leur retard en matière d'infrastructures cyclables, tandis que la réglementation routière s'adapte. Réf : 15701

### **Tout pour le piéton ?**

Ville & Transports, n° 444, 03/2008, p. 26-35

Aménagements, information, accessibilité, sécurité : les élus se préoccupent de plus en plus des premiers mobiles de la ville que sont les piétons. Mais de là à construire une politique globale d'urbanisme et de déplacement qui prenne en compte les spécificités du déplacement à pied, il y a un pas que peu d'agglomérations ont franchi. Réf : 15653

## **Collectivités locales**

### **Que signifie la démarche du «Grand pari de l'agglomération parisienne» ?**

Etudes foncières, n° 131, 01/2008, p. 12-15

Sous l'intitulé « Grand pari de l'agglomération parisienne », une vaste consultation internationale a été lancée par la Direction de l'Architecture (ministère de la Culture) sur l'avenir du « Grand Paris » voulu par Nicolas Sarkozy. L'auteur s'interroge sur la conception de la ville et de l'urbanisme impliquée par une telle démarche, à la fois concours d'idées et appel à projets. La métropole parisienne n'a-t-elle pas davantage besoin de gestion cohérente que de grands gestes créatifs ? Réf : 15632



## **Démographie**

### **Les nouveaux Aquitains.**

Objectif Aquitaine, n° 154, 04/2008, p. 24-29

L'Aquitaine compte 3.123.000 habitants au 1er janvier 2007, soit une augmentation de 0,9% entre 1999 et 2007, ce qui place la région en quatrième position derrière le Languedoc-Roussillon, Midi-Pyrénées et la Corse. Objectif Aquitaine, en s'appuyant sur les données du recensement de l'Insee, est allé à la rencontre de certains d'entre eux, représentatifs de nouveaux arrivants. Réf : 15642

### **La localisation des résidences secondaires. Littoralisation et creusement des vacuums.**

Etudes foncières, n° 131, 01/2008, p. 33-35

La cartographie de la localisation du parc de résidences secondaires, en Espagne, en France et en Italie, montre l'écrasante attractivité des littoraux, mais aussi, revanche de l'Histoire, d'un peu tous les espaces qui avaient été délaissés par la Révolution industrielle. Réf : 15633

## **Environnement**

### **Europar 9. Ecologie des lieux urbains. Dossier.**

Urbanisme, n° 360, 06/2008, p.41-74

Entre la présentation des sites, qui introduit ce dossier, et le palmarès 2008, qui le clot, les articles de ce dossier analysent les différents aspects contenus dans la thématique

de cette session d'Europar, «ville durable et espaces publics» : recyclage de sites, «durabilité» des espaces publics, approche de la question environnementale, rapports voies/ville, pratiques et usages des espaces publics, propos de Michel Corajoud et Marcel Roncayolo. Réf : 15707

### **Le bâtiment durable.**

Environnement magazine, HS n°7, 04/2008, 50 p.  
HQE, énergie, certification, compétences, ce numéro hors série aborde, en les illustrant d'exemples, les différents aspects de la prise en compte de critères environnementaux (maîtrise des consommations, réduction des nuisances) par le bâtiment.  
Réf : 15683



## Habitat

### **Extension périurbaine. Des logements hybrides pour une forte densité.**

Le Moniteur des tp, n° 5448, 25/04/2008, p.50-51  
La ZAC Bottière-Chénaie à Nantes (1 600 logements à créer d'ici à 2013) développe, dans une trame végétale très présente, des modèles de densité et d'habitat liés à son environnement urbain : cité d'habitat social, lotissements pavillonnaires, campus scolaire.  
Réf : 15687

### **Clauses anti-spéculatives : donnant-donnant.**

Traits urbains, n° 21, 03/2008, p 37-40  
La mixité sociale, belle ambition. Mais comment faire lorsque les prix du marché libre rendent proprement inaccessibles nombre d'opérations aux classes modestes, voire moyennes ? Certaines collectivités et leurs aménageurs s'investissent pour faire baisser les charges foncières et donc les prix de vente, moyennant l'insertion de clauses anti-spéculatives pour influencer sur le profil des habitants et lutter contre les effets d'aubaine.  
Réf : 15678

### **Accessibilité. Les promoteurs vivent la loi comme une contrainte supplémentaire.**

Le Moniteur des tp, n° 5446, 04/2008, p. 56-59  
La loi de 2005 sur l'accessibilité se traduira par des mètres carrés supplémentaires dans les logements neufs. Cuisines ouvertes, chambres et toilettes plus grandes, séjour réduit. Les plans seront modifiés. L'attestation de conformité à la livraison suppose une intégration en amont des nouvelles obligations. Dès son vote, ce texte a suscité des craintes chez les promoteurs privés et publics qui se sont inquiétés des surcoûts engendrés. Réf : 15644

## Juridique

### **L'évaluation environnementale des documents d'urbanisme.**

Etudes foncières, n° 131, 01/2008, p. 41-46  
En application d'une directive européenne de 2001, la plupart des documents d'urbanisme sont désormais soumis à une procédure d'évaluation environnementale. Celle-ci implique l'élaboration d'un rapport sur les incidences environnementales intégré au rapport de présentation, une procédure de consultation et l'organisation d'un suivi décennal de l'application du document d'urbanisme. Réf : 15634

## Méthode

### **Dossier sur les CAUE.**

Urbanisme, n° 359, 04/2008, p. 19-26  
A l'occasion des 30 ans des CAUE, leur Fédération nationale estime que l'avenir s'ouvre à eux tant dans la mise en oeuvre des décisions issues du Grenelle de l'environnement que dans l'élaboration de la culture architecturale et urbaine du XXIème siècle. Des

directeurs de CAUE évoquent la mutation des territoires et l'étalement urbain, l'évolution des pratiques des CAUE, leur place dans le paysage des acteurs et leurs relations aux échelons politiques. Réf : 15670

## Sociologie

### **Quartiers difficiles : vers une maturité des politiques ?**

Urbanisme, n° 360, 06/2008, p. 25-27

Consultant, François-Xavier Roussel a récemment participé à l'élaboration de l'avis du Conseil économique et social (CES) « Réunifier et réconcilier la ville ». S'appuyant notamment sur ces travaux mais aussi sur une série d'autres démarches de réflexion et d'analyse, ainsi que sur son expérience de terrain, il tente ici de définir les acquis des politiques de la Ville menées jusqu'à présent et d'esquisser des pistes d'avenir. Réf : 15702

### **Marcher.**

Urbanisme, n° 359, 04/2008, p. 41-72

A l'heure de la sobriété énergétique et de la chasse aux gaz à effet de serre, vélo et marche ont la cote. Différents aspects en sont traités dans ce dossier : l'histoire du piéton, quelques incitations à la marche urbaine, les actions mises en place par la municipalité de Genève et son Plan piétons, la nécessité d'adapter notre environnement construit à la marche et au vélo... Réf : 15671

## Transport

### **Pérouse s'offre un métro miniature.**

Ville & Transports, n° 444, 03/2008, p. 42-48

Ville moyenne d'Italie, Pérouse vient d'inaugurer un métro miniature. Une ligne longue de 3 km relie de vastes parkings dans la vallée, au centre historique. Croisement d'un métro automatique et d'un funiculaire, le minimétro voit se succéder toutes les minutes ou presque de petites cabines sur pneumatiques entraînées par un câble. Jean Nouvel a signé stations et viaduc. Réf : 15654



### **Schémas directeurs d'accessibilité : un retard annoncé.**

Transport public, n° 1077, 02/2008, p. 26-29

La loi du 11 février 2005 « pour l'égalité des droits et des chances, la participation et la citoyenneté des personnes handicapées » donnait trois ans aux autorités compétentes pour établir un schéma directeur d'accessibilité (SDA) des services de transport public. Les trois ans passés, le compte n'y est pas... sans grande surprise. Réf : 15648

### **A Lyon, la voiture recule au profit des transports publics.**

Transport public, n° 1077, 02/2008, p. 12-24

Pour la première fois depuis 30 ans, la mobilité en voiture a baissé de 15% à Lyon. Parallèlement, celle en transport collectif a augmenté de 9%. Un résultat exceptionnel à mettre à l'actif d'une politique volontariste de l'agglomération en faveur des transports publics. Le réseau, sans doute le plus multimodal de l'Hexagone, précède plus qu'il n'accompagne l'urbanisme du grand Lyon. Réf : 15646

Le centre de documentation est ouvert **mardi et jeudi 9h à 12h et 14h à 17h.**  
Consultation sur place, possibilité de prêt interbibliothèque.

Base documentaire en ligne sur **www.aurba.org**

<b>contacts</b>	Annie Berthelot	tél. : 05 56 99 86 39
	Christine Le Vagueresse	tél. : 05 57 57 72 57
<b>accueil</b>	Régine Valère	tél. : 05 56 99 86 33

Pour toute information complémentaire : [documentation@aurba.org](mailto:documentation@aurba.org)