

Aménagement Urbain

Le stationnement souterrain génère de l'espace public.

Le Moniteur des tp, n° 5444, 28/03/2008, p. 50-51

Dans l'agglomération Lyonnaise, l'extension spectaculaire de l'espace public piétonnier est rendue possible par la construction de nombreux parkings souterrains avec l'aménagement conjoint, en surface, de squares ou de places. Réf : 15616

Immobilier. La grande mutation des quartiers d'affaires.

Le Moniteur des tp, n° 5442, 14/03/2008, p. 52-55

Le Mipim (Marché international des professionnels de l'immobilier) à Cannes et le Sommet mondial des quartiers d'affaires à Paris ont montré que le concept de centres d'affaires, concentration de tours de bureaux, est en profonde transformation. Les aménageurs cherchent désormais à y introduire de l'habitat, des loisirs, des circulations douces et des espaces verts. Quelques exemples. Réf : 15596

Des berges réaménagées en coeur de ville.

Le Moniteur des tp, n° 5441, 07/03/2008, p. 56-60

Depuis l'automne dernier, à Lyon, les berges du Rhône, rive gauche, sont dédiées aux mobilités douces et aux loisirs. Tout au long d'un parcours de 5 km, les paysagistes de l'agence In Situ ont fait revivre ces quais en recréant un paysage séquencé, du plus naturel aux extrémités amont et aval au plus minéral au centre. Réf : 15592

Seine Aval, un territoire à réinventer.

Le Moniteur des tp, n° 5440, 29/02/2008, p. 57-60

L'État vient de créer une opération d'intérêt national (OIN) sur le territoire de Seine Aval associant 51 communes sur la base du volontariat. L'objectif est d'augmenter le taux d'emploi de 20% dans cette zone frappée par la désindustrialisation, de construire 2500 logements neufs par an et renforcer la desserte par les transports en commun. Réf : 15585

Quartier de gare : Angers : des logements au pied d'immeubles de bureaux, Saint-Etienne : un pôle tertiaire lié aux transports.

Le Moniteur des tp, n° 5439, 22/02/2008, p. 54-57

A Angers, des îlots regrouperont bureaux et logements tout en dissociant les circulations professionnelles et résidentielles. A Saint-Etienne, le quartier d'affaires de Châteaucreux sépare au contraire les fonctions, articulées autour d'une armature commune d'espaces publics. Réf : 15581

Les gares : enjeu territorial et urbain.

Traits d'agences, l'actualité des agences d'urbanisme, n° 20, 02/2008, p. 5-14

La grande vitesse a bousculé l'espace-temps territorial de la France en un quart de



siècle. De nouvelles stratégies territoriales et politiques apparaissent : choix du tracé, localisations des gares, vocations des quartiers d'affaires ou mixtes, projets urbains... L'attribution de la compétence ferroviaire régionale aux régions et de la compétence déplacements aux agglomérations peut faire émerger un nouveau couple institutionnel régions/agglomérations pour piloter le système de transport collectif et développer l'intermodalité autour des pôles d'échanges ferroviaires. Réf : 15551

Concours European 9. A la recherche de la ville durable.

Le Moniteur des tp, n° 5438, 15/02/2008, p. 50-54

La 9^e session du concours European a primé en France douze équipes d'architectes et d'urbanistes pour transformer des sites urbains en déshérence dans six villes (dont Bordeaux). En privilégiant le développement durable et la diversité des espaces publics. Réf : 15550

Architecture

Ballot et Franck, Goncourt de l'architecture.

Le Festin, n° 64, 01/2008, p. 10-11

La prestigieuse Equerre d'argent a été attribuée en 2007 au groupe scolaire Nuyens de Bordeaux, oeuvre d'Yves Ballot et Nathalie Franck. Cette récompense nationale salue la beauté minimaliste d'une architecture du quotidien. Réf : 15608



Handicap. L'accessibilité des ERP passe par le diagnostic.

Le Moniteur des tp, n° 5438, 15/02/2008, p. 56-60

La loi du 11 février 2005 impose que les établissements recevant du public (ERP) soient accessibles à tous les handicapés, au plus tard avant février 2015. Les principaux défauts de ces bâtiments portent sur l'absence de signalétique, les entrées, la largeur des portes, l'accès en fauteuil roulant aux étages et l'utilisation des sanitaires. Les diagnostics de tous les ERP doivent être effectués avant janvier 2011. Réf : 15547

Collectivités locales

Département-Région : des objectifs communs pour la Gironde.

Objectif Aquitaine, n° 153, 03/2008, p. 10-11

Une convention d'objectifs a été conclue entre le département et la Région afin de renforcer et de compléter au niveau territorial les orientations du contrat de projets Etats-Région (CPER). De simple contributeur financier, le Conseil Général de la Gironde s'affirme comme partenaire de la Région pour favoriser le développement girondin. Réf : 15607

Gouverner. Dossier.

Urbanisme, n° 358, 01/2008, p. 43-76

Dossier consacré à un tour d'horizon de la gouvernance des villes et des agglomérations au travers des thématiques suivantes : Démocratie participative, l'intercommunalité en banlieue, l'urbanisme à l'heure intercommunale, les politiques locales de l'habitat au sein des agglomérations et un focus sur le débat sur le Grand Paris, une comparaison sur la gouvernance de métropoles européennes. Réf : 15563

Environnement - Paysage

Le parc de Cormailles renouvelle la ville.

Le Moniteur des tp, n° 5440, 29/02/2008, p. 64-66

Nathalie Kosciusko-Morizet, secrétaire d'état à l'Ecologie, a remis fin janvier, le grand prix national du paysage 2007. Il a été décerné au parc urbain des Cormailles à Ivry-sur-seine, dont les concepteurs sont les paysagistes de l'agence TER et le maître d'ouvrage le Conseil général du Val-de-Marne. Une mention spéciale a été attribuée

à la communauté de communes de la Haute-Bruche (Bas-Rhin) pour sa politique de revitalisation paysagère. Réf : 15583

Foncier

Les terrains à bâtir pour maisons individuelles.

Etudes foncières, n° 131, 01/2008, p. 4-5

Résultat du service statistique de l'Équipement sur une étude sur le marché des terrains pour maisons individuelles en 2006. Réf : 15630

Maîtrise foncière plus que jamais d'actualité.

Objectif Aquitaine, Encart Gironde Actions, n° 153, 03/2008, p. 8

Chacun s'accorde à le répéter : la maîtrise foncière est l'enjeu à relever par les collectivités. Le sol est une ressource limitée, or le développement nécessite de l'espace. D'où l'impératif suivant : la gestion raisonnée de cet espace. Réf : 15604

Habitat

Relancer l'accession sociale.

Habitat et société, n° 48, 12/2007, p. 26-57

Dans un marché caractérisé par une augmentation constante des prix, l'accession à la propriété est devenue de moins en moins accessible aux ménages à ressources modestes, notamment les primo-accédants. Ceux-ci doivent alors s'endetter sur des durées plus longues comme le montre une étude de l'ANIL ou bien rester locataires concourant à la faible mobilité dans le parc social. Réf : 15615



Les immigrés et le logement social.

Habitat et société, n° 48, 12/2007, p. 6-11

Plus souvent pauvres, plus grands en moyenne, les ménages d'immigrés sont plus souvent locataires d'une Hlm. Le parc Hlm est même le principal secteur où se logent les immigrés venant du Maghreb, d'Afrique subsaharienne ou de Turquie. Quel que soit leur statut d'occupation, les ménages d'immigrés sont légèrement moins mobiles que les autres. En cas de mobilité, ils emménagent plus fréquemment dans le parc locatif social que les autres ménages. Réf : 15610

Seul un tiers des ménages compte plus de deux personnes.

Habitat et société, n° 48, 12/2007, p. 2-5

En France métropolitaine, le nombre moyen d'occupants d'un logement s'élève à 2,3 personnes. Un tiers des logements est occupé par une personne seule, un autre tiers par deux personnes. Entre 1999 et début 2005, le nombre de ménages formés d'une personne seule ou d'un couple sans enfant s'est le plus accru. Le nombre de familles avec enfants de moins de 25 ans s'est stabilisé. La part des familles monoparentales continue à augmenter. Réf : 15609

Situation du logement dans six pays d'Europe

Cahiers de l'aurif Habitat, n° 43, 01/2008, p.12-21

En 2006-2007, l'aurif a mené une étude sur la situation du logement dans six pays d'Europe : Allemagne, France, Espagne, Italie, Pays-Bas et Royaume-Uni. L'objectif de l'étude est de dresser un parallèle entre les pays en matière de démographie, besoins de logements, niveau de construction, statuts d'occupation des résidences principales, mobilité résidentielle, ventes et prix des logements, dépenses des accédants et des locataires. Réf : 15558

Infrastructure

Un pont rigide pour faire sauter un bouchon à Bordeaux.

Le Moniteur des tp, n° 5441, 07/03/2008, p. 72-74

Le nouveau pont de Bordeaux fera sauter le bouchon ferroviaire avec ses quatre voies. Il est construit à moins de dix mètres de la passerelle ferroviaire de Gustave Eiffel, de 150 ans son aîné, ne comportant que deux voies. Fiche technique de l'ouvrage. Réf : 15591

RD7. Cas d'école pour une requalification urbaine.

Ville & Transports, n° 441, 02/2008, p. 28-43

Sur un axe urbain majeur, comment fluidifier le trafic routier tout en améliorant la qualité de vie ? Enquête dans les Hauts de seine. Réf : 15559

Planification-aménagement

Le Grand défi de l'espace.

Objectif Aquitaine, Encart Gironde Actions, n° 153, 03/2008, p. 6-7

Habiter de plus en plus loin de son lieu de travail, dans des espaces autrefois ruraux mais qui tendent à devenir des zones d'ortoirs nécessitant des équipements, réseaux, services... Voilà en quoi les effets de l'étalement urbain concernent les Girondins. Réf : 15603



Sociologie

La mobilité des salariés : une question sociale autant qu'urbaine.

Urbanisme, n° 358, 01/2008, p. 29-30

«Pourquoi les entreprises doivent-elles s'intéresser aux mobilités quotidiennes de leurs salariés ?» Thème du séminaire organisé le 21 novembre 2007 par l'Institut pour la ville en mouvement (IVM-PSA Peugeot -Citroën) et Liaisons sociales. Compte-rendu par Dominique Lefrançois, chercheuse indépendante. Réf : 15562

Une année de transition.

Habitat et société, n° 48, 12/2007, p. 12-14

Le quatrième rapport de l'Observatoire des zones sensibles vient d'être publié. Riche d'enseignements sur l'évolution des inégalités sociales et des écarts de développement entre les quartiers en difficultés et leur agglomérations - chiffres 2006 à l'appui - il devrait conditionner le plan «respect et égalité des chances pour les banlieues» qui sera annoncé début 2008 par les pouvoirs publics. Réf : 15611

Tourisme

Le musée, un levier économique ?

Urbanisme, n° 358, 01/2008, p. 85-90

En France, le nombre de musées gérés par la Direction des musées de France et les collectivités locales est d'environ 1200, tandis que certains guides touristiques retiennent le chiffre de 6000 ! A la multiplication des musées liés à une culture locale et populaire, il faut ajouter l'émergence des «musées spectacles», véritables parcs d'attractions culturels qui sont créés de toutes pièces et portent généralement la signature d'un grand architecte. Ils surgissent dans le monde entier et mobilisent des budgets colossaux. Enquête dans ce monde des musées par deux urbanistes. Réf : 15568

Le centre de documentation est ouvert **mardi et jeudi 9h à 12h et 14h à 17h.**
Consultation sur place, possibilité de prêt interbibliothèque.

Base documentaire en ligne sur **www.aurba.org**

contacts	Annie Berthelot	tél. : 05 56 99 86 39
	Christine Le Vagueresse	tél. : 05 57 57 72 57
accueil	Régine Valère	tél. : 05 56 99 86 33

Pour toute information complémentaire : documentation@aurba.org