

## Aménagement Urbain

### Espaces ordinaires. Dossier.

Urbanisme, n° 351, 11/2006, p. 37-65

Débat sur les espaces ordinaires - «ces espaces souvent publics, parfois privés, qui font justement l'ordinaire des habitants des villes» -, analyses sur un espace ordinaire singulier - le lotissement -, rôle de l'art urbain dans la ville, plaidoyer pour un «urbanisme de l'accueil» - ces actions ponctuelles et régulières, aux effets peu spectaculaires mais appréciés des citoyens, qui contribuent au confort urbain -, tels sont les thèmes déclinés dans ce dossier autour de la notion d'espaces ordinaires. Réf : 14802

### De l'aire d'accueil à l'habitat adapté.

Le Moniteur des tp, n° 5382, 19/01/2007, p. 50-53

Six ans après la loi Besson, qui mettait en place un dispositif incitatif à la création d'aires d'accueil des gens du voyage couplé à l'élaboration de schémas départementaux, le bilan reste mitigé. Si l'ensemble des schémas départementaux a pu être finalisé, seulement un tiers des emplacements prévus ont été aménagés. Exemples de certaines réalisations à destination de gens du voyage itinérants, dont une à Pessac-Mérignac, et d'autres à destination de familles sédentarisées. Réf : 14798

### Bègles, Bordeaux : la reconquête des terres du sud.

Le Festin, n° 60, 12/2006, p. 90-91

Les projets en cours à Bègles : site des Terres-Neuves, cité Yves-Farges, logements sur le site de l'ancienne usine Oxymétal.

Réf : 14780

### Orléans, une agglomération de projets.

Le Moniteur des tp, n° 5381, 12/01/2007, p. 20-27

L'essor d'Orléans et son agglomération à travers les projets en cours et des interviews d'acteurs. Réf : 14778

### Grand prix de l'urbanisme. Un militant de l'urbanisme quotidien.

Diagonal, n° 173, 10/2006, p. 10-14

«En décernant le Grand prix de l'urbanisme à Francis Cuillier, le jury 2006 a souhaité saluer un parcours en même temps qu'une compétence collective, celle des agences d'urbanisme. Il a reconnu dans ce «passeur» d'idées, loyal sans être servile, le don cultivé par un long cheminement intellectuel de rapprocher divers bords : le monde des décideurs et celui des planificateurs, les chercheurs et les milieux professionnels, les urbanistes et les habitants.» Réf : 14774



### **Breda (Pays-Bas). L'aménagement durable à la hollandaise.**

Le Moniteur des tp, n° 5378, 22/12/2006, p. 34-37

La Ville de Bréda mène depuis le début des années 1990 d'ambitueuses opérations urbaines : revitalisation du centre-ville, reconversion d'une ancienne caserne en nouveau quartier, restructuration de 160 hectares autour de la gare... Une politique qui s'appuie sur une vision élargie du développement durable, sur la mise en place de partenariats public-privé, et sur des reconversions audacieuses de patrimoine. Réf : 14731

### **Le Havre : la ville pressée.**

Traits urbains, n° 11, 11/2006, p. 14-25

490 ans après la fondation du «Havre de Grâce» par François 1er, 70 ans après l'Atelier de reconstruction d'Auguste Perret, 30 ans après le développement en ZUP des quartiers Nord, Le Havre poursuit sa quête urbaine. L'heure est au renouvellement dans toutes ses dimensions, entre rénovation urbaine et renaissance de l'interface ville-port. Intra-muros, les dossiers sont très maîtrisés. A une échelle territoriale plus vaste, les équilibres restent à consolider. Réf : 14724

## Architecture

### **Bains de jouvence à Bègles.**

Le Festin, n° 60, 12/2006, p. 84-89

La réhabilitation de la piscine de Bègles par l'architecte Patrick Bouchain, dont la démarche se distingue des travaux de réhabilitation plus «classiques». Inscrit à l'inventaire supplémentaire des Monuments historiques, l'établissement témoigne des constructions Art déco de l'agglomération bordelaise. Réf : 14779

## Collectivités locales

### **Commande publique. Partenariats public-privé : les Anglais corrigent le tir.**

Le Moniteur des tp, n° 5378, 22/12/2006, p. 10-11

Près de 700 partenariats public-privé ont été signés en Grande-Bretagne depuis 1992, pour 60 milliards d'euros. Les améliorations apportées depuis par le gouvernement ont permis de gagner en efficacité. C'est ce qui ressort de l'enquête réalisée, outre-Manche, par la Mission interministérielle pour la qualité des constructions publiques (MIQCP). Réf : 14730

## Economie

### **Immobilier d'entreprise : nouvelle géographie, nouvelles stratégies.**

Cahiers de l'aurif, n° 145, 10/2006, 176 p.

L'apparition de nouvelles stratégies liées aux recompositions économiques, à la financiarisation du marché immobilier et à la montée en puissance de nouveaux acteurs institutionnels a modifié les rapports des entreprises à leur immobilier et au territoire qui les accueille. Ce dossier sur la région Ile-de-France propose des éléments de diagnostic et d'analyse sur les dynamiques spatiales récentes, les nouvelles logiques d'acteurs et les leviers d'actions dont disposent les pouvoirs publics pour relever le défi d'un développement économique volontariste et harmonieux.

Réf : 14755



### **Forêt - bois - papier, des emplois dans toute la région.**

INSEE Aquitaine, n° 160, 11/2006, 4 p.

«La filière forêt-bois-papier, élargie aux activités de diffusion de produits, à la recherche et à la formation, offre un emploi à 34 000 personnes en Aquitaine. [...] Les activités liées au bois jouent un rôle important dans l'aménagement du territoire et le développement rural en favorisant le maintien des populations dans les zones où les emplois industriels sont parfois rares.» Réf : 14754

## **MAPIC 2006 : l'international fait régner sa loi.**

Sites commerciaux, n° 164, 01/2007, p. 26-47

Bilan de l'édition 2006 du Marché international des professionnels de l'immobilier commercial (MAPIC) : tour d'horizon du salon, du côté des promoteurs hexagonaux ; tour du monde en 80 opérateurs... Réf : 14751

## **Foncier**

### **Marseille. 50 ans d'évolution des prix fonciers.**

Etudes foncières, n° 124, 11/2006, p. 26-29

Une bonne vision de l'évolution des prix fonciers nécessite la durée. L'approche des prix marseillais du foncier urbain sur un demi-siècle mérite donc qu'on y porte attention, même s'il demeure encore aujourd'hui impossible, faute de données satisfaisantes, de pondérer ces statistiques en fonction de la constructibilité des terrains. Réf : 14809

### **Logement. Où va-t-on construire demain ?**

Etudes foncières, n° 124, 11/2006, p. 12-15

A examiner les différents paramètres sur lesquels se fondent les besoins en logements nouveaux à moyen terme, il apparaît que ceux-ci s'orientent vers des volumes de l'ordre de 450.000 logements par an. Où doit-on prévoir l'implantation des nouveaux programmes immobiliers dans une perspective de gestion durable des territoires et de réduction des tensions foncières actuelles ? Réf : 14807

## **Habitat**

### **Viellissement : les réponses des bailleurs sociaux. Dossier.**

Habitat et société, n° 44, 12/2006, p. 14-44

Le nombre croissant de personnes âgées et très âgées dans le parc social ancien se traduit par des besoins de services et d'adaptation des logements, dans un contexte de politiques publiques donnant la priorité au maintien à domicile et au développement des services à la personne. Parallèlement, les organismes développent une gamme d'offre diversifiée pour ces personnes vieillissantes. Exemples localisés, dont l'agglomération bordelaise. Réf : 14783



### **Logements. Opération verte à coûts et techniques maîtrisés.**

Le Moniteur des tp, n° 5378, 22/12/2006, p. 40-43

L'architecte Manuelle Gautrand livre à Rennes 104 logements exemplaires. L'opération, qui intègre une démarche environnementale aisément reproductible, place au premier plan la performance énergétique et la maîtrise des coûts de construction. Réf : 14732

## **Juridique**

### **La maîtrise d'oeuvre dans les contrats publics. Fiche de la mission d'appui à la réalisation des contrats de partenariat. Janvier 2007.**

Le Moniteur des tp suppl. T.O., n° 5382, 19/01/2007, p. 26-28

La fiche proposée par la Mission d'appui à la réalisation des contrats de partenariat (MAPPP) résulte d'une réflexion entre diverses instances représentant le monde de la maîtrise d'oeuvre sur la formule du contrat de partenariat. Réf : 14800

### **Contrat de partenariat et domaine public. Fiche de la mission d'appui à la réalisation des contrats de partenariat (MAPPP). Décembre 2006.**

Le Moniteur des tp suppl. T.O., n° 5382, 19/01/2007, p. 29-31

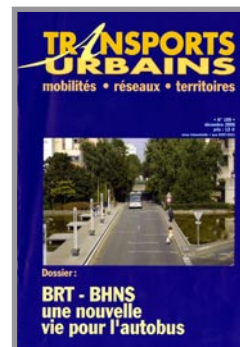
«Le titulaire d'un contrat de partenariat est souvent dans la situation d'un occupant du domaine public, ce qui conduit à s'interroger sur l'articulation des régimes du contrat de partenariat et de la domanialité publique». Réf : 14799

## Transport

### **BRT - BHNS, une nouvelle vie pour l'autobus. Dossier.**

Transports urbains, n° 109, 12/2006, p. 3-16

BRT - pour Bus Rapid Transit -, BHNS - pour Bus à haut niveau de service, les nouveaux termes fleurissent. «Le temps paraît venu de donner à l'autobus toutes les chances qui furent réunies autour du «tramway moderne». Cela implique de le penser comme un système [...] dont le caractère innovant ne relève pas d'abord de la technologie du transport, mais d'une ingénierie inventive à base de procédés presque tous déjà connus, organisés autour d'un aménagement de l'espace public.» Exemples en France et à l'étranger. Réf : 14810



### **Loi sur l'air et l'utilisation rationnelle de l'énergie. LAURE fête ses 10 ans ?**

Ville & vélo, n° 24, 11/2006, p. 6-15

Bilan de la LAURE (loi sur l'air et l'utilisation rationnelle de l'énergie), dix ans après sa création. Sont plus particulièrement examinées les dispositions relatives au développement du vélo, dont l'article 20, qui porte sur l'obligation d'itinéraires cyclables lors de toute réalisation ou rénovation de voirie. Depuis le 28 juillet 2003, la jurisprudence de Valence rend les dispositions de cet article obligatoires. Point sur l'application de la LAURE et les moyens de développer l'usage du vélo en France, suivi de comparaisons avec des pays européens ayant développé le vélo utilitaire. Réf : 14781

### **Le 15e Palmarès des villes.**

Ville & Transports, n° 414, 20/12/2006, p. 35-65

Cette année, Bordeaux obtient le «Ticket d'or». Mulhouse vient en deuxième place et Grenoble en troisième. Les modalités d'attribution des prix ont changé : l'aspect qualitatif est désormais pris en compte : volontarisme des élus, pertinence d'un projet, continuité des choix, originalité des initiatives. Réf : 14770

### **Palmarès des régions 2006. Fréquentation en hausse, qualité à revoir.**

Ville & Transports, n° 411, 08/11/2006, p. 45-59

Septième édition du palmarès des TER, dont les tendances principales consistent en une fréquentation en hausse et une qualité de service peu satisfaisante. Organisé en cinq parties : enjeux de la renégociation des conventions ; classements par critère ; palmes qualitatives ; indicateurs techniques ; tableau de bord, ce palmarès peut contribuer à la renégociation en cours entre 13 régions et la SNCF. Réf : 14737

### **Aulnay-Bondy, un tram-train pour la banlieue.**

Ville & Transports, n° 411, 08/11/2006, p. 32-38

Un nouveau mode de déplacement est à la disposition des habitants du nord-est de l'agglomération parisienne : le tram-train, qui relie Aulnay-sous-Bois à Bondy. Vitrine-laboratoire pour de nombreux projets similaires en gestation, le tram-train circule «à vue» sur une ancienne infrastructure ferroviaire adaptée à son environnement urbain.

Réf : 14736

Le centre de documentation est ouvert mardi et jeudi de 9h à 12h et 14h à 17h.  
Consultation sur place, possibilité de prêt interbibliothèque.

Base documentaire en ligne sur [www.aurba.org](http://www.aurba.org)

contacts	Annie Berthelot	tél. : 05 56 99 86 39
	Christine Le Vagueresse	tél. : 05 57 57 72 57
accueil	Régine Valère	tél. : 05 56 99 86 33

Pour toute information complémentaire : [documentation@aurba.org](mailto:documentation@aurba.org)