

## Aménagement Urbain

### Reconstruire la ville sur la ville.

Sites commerciaux, n° 163, 11/2006, p. 14-19

Dans les programmes de mixité urbaine, alliant immobilier commercial, bureaux, logements et infrastructures, le volet commercial est essentiel pour dynamiser ces nouveaux quartiers. Dans ces programmes, l'insertion de commerces de centre-ville répond cependant à des spécificités particulières. Exemples.

Réf : 14701

### Combiner densité et qualité environnementale.

Le Moniteur des tp, n° 5374, 24/11/2006, p. 76-79

En matière de logement individuel, certains aménageurs-lotisseurs tentent de faire évoluer leur produit vers une meilleure qualité urbaine et environnementale. Ainsi, le SNAL, l'association HQE, la DGUHC, le Puca et l'Ademe ont initié une démarche de référentiel HQE pour les opérations d'aménagement de ZAC ou de lotissement. Exemples. Réf : 14682

### Québec. Des sociétés de commerçants pour développer un quartier.

Etudes foncières, n° 123, 10/2006, p. 22-26

«Face aux transformations de l'environnement commercial dans les villes canadiennes, une «société de commerçants» peut se constituer dans un quartier après approbation par au moins la moitié d'entre eux. Elle entreprendra des actions de promotion mais aussi d'aménagement (réalisation de stationnements par exemple) voire s'impliquera dans la définition de l'offre commerciale. La minorité sera alors tenue d'y adhérer et d'y contribuer financièrement au prorata des valeurs locatives des magasins.» Réf : 14672



### Les bancs publics prennent des libertés.

Le Moniteur des tp, n° 5373, 17/11/2006, p. 60-65

Panorama d'une nouvelle génération de bancs, en France et en Espagne. Bordeaux est citée, avec une photo commentée des bancs de la place Pey-Berland. Réf : 14663

### La cité Génicart.

Empreintes, n° 55, 09/2006, 30 p.

Histoire de la cité Génicart, à travers notamment une interview de Jean-Claude Margueritte, directeur des services techniques et de l'urbanisme de la ville de Lormont et des témoignages recueillis par le Conseil des Sages de Lormont. Jean-Claude Margueritte s'exprime aussi sur la problématique actuelle de la requalification urbaine et de l'influence du projet tramway. Réf : 14608

## Architecture

### **Cinq actions pour revivifier le patrimoine.**

Le Moniteur des tp, n° 5376, 08/12/2006, p. 56-59

Comment préserver le patrimoine sans le figer, au regard notamment de la multiplicité couverte (bâtiment industriel, architecture contemporaine, quartier ou encore ville entière) ? Cinq exemples de réhabilitation témoignent de la « ductilité d'un patrimoine habile aux métamorphoses comme aux réutilisations ». Réf : 14700

### **Paris, le XXI<sup>e</sup> siècle.**

Le Moniteur des tp, n° 5375, 01/12/2006, p. 31-47

L'avenir de Paris se construit sur sa couronne. Tramway du boulevard des Maréchaux, nouveaux territoires de projets en lisière de la ville (Paris Nord-Est, Porte des Lilas, Clichy-Batignolles)... c'est là que se concentreront la plupart des chantiers parisiens. Tour d'horizon des grands chantiers et principaux projets de la capitale, interview du maire, Bertrand Delanoë. Réf : 14689

## Circulation

### **Quel avenir pour les parkings-relais ?**

Dimension villes & territoires, n° 52, 08/2006, 7 p.

A Strasbourg, la ligne A du tramway a bénéficié des premiers parkings-relais. Onze ans après, l'offre cumulée atteint 4 030 places de stationnement. Une tarification attrayante a permis d'augmenter considérablement la fréquentation du tramway aux heures creuses. Les huit parkings-relais existants ont été conçus en accompagnement d'une ligne de tramway. Aujourd'hui, il est nécessaire de changer d'échelle pour toucher l'ensemble des transports en commun. Réf : 14619

## Collectivités locales

### **Les régions, chef d'orchestre de l'intermodalité ?**

Ville & vélo, n° 23, 09/2006, p. 6-15

Ce dossier spécial régions vise à cerner la délimitation du rôle des régions en matière d'organisation des déplacements en répondant à un certain nombre de questions : comment peuvent-elles aider à la promotion du vélo ; dans quels domaines peuvent-elles peser dans le cadre de l'élaboration des schémas de planification ; comment les compétences sont-elles partagées avec les collectivités infra-régionales ? Des exemples d'actions menées en faveur des circulations douces montrent que les régions ne peuvent être absentes du débat. Réf : 14665



## Economie

### **100 zones franches urbaines. Communiqué du 26 novembre 2006. Ministère de la Cohésion sociale.**

Le Moniteur des tp suppl. T.O., n° 5376, 08/12/2006, p. 2

Annonce de la création de 15 nouvelles zones franches urbaines et adaptation si nécessaire du périmètre des ZFU existantes, du prolongement du dispositif d'exonération et du renforcement des mesures incitant au développement de l'activité en ZFU. Réf : 14699

### **Des niveaux de revenus différents dans les grandes villes.**

INSEE Aquitaine, n° 159, 10/2006, 4 p.

Les revenus médians des Aquitains peuvent varier du simple au double, d'une commune à l'autre. La dispersion des revenus s'atténue avec l'âge. Dans certaines villes, les retraités ont de meilleurs revenus que les actifs. Pour les familles de cinq personnes ou plus, la diminution des revenus est nette. Réf : 14666

## Emploi

### **Responsables environnement : qui êtes-vous ?**

Environnement magazine, n° 1653, 12/2006, p. 62-119

Les fonctions et profils des professionnels de l'environnement sont très variés. Il est difficile d'établir une nomenclature de ces métiers, la définition de l'environnement restant incertaine. Egalement, la diversité et la multiplicité des structures publiques brouillent les données statistiques liées à l'emploi dans ce domaine. Sur la base d'un sondage réalisé en septembre 2006, la revue dresse un panorama des métiers existants.

Réf : 14690

## Environnement

### **Arbres et haies. Les règles d'usage.**

Géomètre, n° 2032, 12/2006, p. 30-45

Dans les années 70 à 90, les haies ont perdu leur utilité traditionnelle. Elles ont peu à peu été éliminées. Mais la tendance est aujourd'hui enrayée, voire inversée. La réglementation d'urbanisme redonne de la vigueur à la protection des haies, dont l'importance dans le cadre de vie et la biodiversité s'avère fondamentale. Outre la partie réglementaire, ce dossier aborde également l'aspect technique de plantation d'une haie. Réf : 14720

## Habitat

### **L'habitat entre modes de vie et politiques publiques.**

Traits d'agences, l'actualité des agences d'urbanisme, n° Suppl. au n°11 de Traits urbains, 11/2006, p. 5-13

Ce nouveau magazine, supplément à la revue Traits urbains, sera diffusé 3 fois par an. Il est destiné à mieux faire connaître les activités et les réflexions des agences d'urbanisme. Au-delà des brèves d'information sur la vie des agences, il présente un dossier thématique, sur l'habitat dans ce numéro. Les articles sont rédigés par des chargés d'étude d'agences. Réf : 14678



### **Gironde Habitat, Office public d'aménagement et de construction. Perspectives**

Objectif Aquitaine, n° 138, suppl., 11/2006, p. I-XVI

Présentation de Gironde Habitat, l'office public d'aménagement et de construction de la Gironde, à travers notamment ses perspectives de construction dans des objectifs de développement durable et les projets expérimentaux actuellement en cours.

Réf : 14667

## Méthode

### **Sur le coût de la mixité sociale.**

Etudes foncières, n° 123, 10/2006, p. 6-8

«L'approche présentée mesure le coût d'une politique de mixité sociale par l'habitat comme la somme des subventions à la migration de ménages à bas revenu vers les secteurs à revenu plus élevé et du coût de l'incitation de ménages plus aisés à résider dans les quartiers défavorisés. Sa simulation montre l'ampleur considérable des efforts à consentir pour accroître de manière significative la mixité sociale, quel que soit par ailleurs le vecteur choisi (construction de logements sociaux, aides personnelles au logement, aides fiscales...). Réf : 14670

## Planification-aménagement

### **Intégrer la question énergétique à la planification territoriale.**

Etudes foncières, n° 123, 10/2006, p. 16-19

«Avec les questions environnementales et celles de l'énergie, la planification territoriale doit intégrer l'incertitude, garder la possibilité de changer de cap. Il ne s'agit plus de chercher le meilleur scénario d'organisation urbaine (la ville idéale) mais de conserver la possibilité de mettre en oeuvre celui qui s'avérera le plus adapté au contexte, celui qui

sera «le moins pire».» Réf : 14671

### **Les plans locaux d'urbanisme : la règle et la sagesse.**

Dimension villes & territoires, n° 53, 10/2006, 8 p.

Trois aspects de ces nouveaux plans d'urbanisme sont abordés dans ce dossier : la notion de compatibilité du PLU avec le Scot, la «révolution douce» que représente l'orientation particulière d'aménagement, ce nouvel outil mis à disposition des concepteurs par les lois SRU et Habitat et urbanisme et la primauté donnée aux orientations et aux objectifs plutôt qu'à la règle. Réf : 14677



## **Ressources-nuisances**

### **La maîtrise des eaux pluviales s'impose.**

Le Moniteur des tp, n° 5377, 15/12/2006, p. 50-54

Aujourd'hui, en matière d'assainissement, les projets d'aménagements urbains intègrent souvent des dispositifs alternatifs aux réseaux d'eaux pluviales. Tranchées drainantes, toitures de stockage, chaussées réservoir ont pour but de pallier des insuffisances. Les performances de ces systèmes sont tout à la fois environnementales, sociologiques ou économiques. Réf : 14721

### **Dépolluer et reconvertir les sites industriels.**

Le Moniteur des tp, n° 5370, 27/10/2006, p. 54-58

Dossier sur les méthodes de traitement des sites pollués et les montages possibles pour trouver des solutions à la question du coût. Exemples à Toulouse sur la friche industrielle AZF, à Wattrelos sur la friche PCUK et à Montceau-les-Mines, qui étend son centre-ville sur un ancien site minier. Réf : 14616

## **Transport**

### **Paris en tram.**

Ville & Transports, n° 413, 06/12/2006, p. 30-57

Dossier «Spécial Paris» sur le tramway des Maréchaux, notamment sous l'angle de son intégration dans le contexte urbain. Interview de Denis Baupin, adjoint au maire de Paris chargé des transports et des déplacements, et de Françoise de Panafieu, maire du XVIIe, sur la politique des déplacements actuelle. Réf : 14718

### **Dossier énergie et transport. Transports urbains.**

Transport Environnement Circulation, n° 191, 09/2006, p. 3-60

Articulé en quatre parties, ce dossier pose d'abord la question des transports de demain au regard des énergies utilisées, des émissions de gaz à effet de serre et de la mobilité. La parole est ensuite donnée aux spécialistes de la construction automobile et de l'énergie. Un point sur les biocarburants et carburants alternatifs est fait. Des exemples sur le métro de Paris et la valorisation de la régularité des radiales ferrées en Ile-de-France clôturent ce dossier. Réf : 14620

Le centre de documentation est ouvert mardi et jeudi de 9h à 12h et 14h à 17h.  
Consultation sur place, possibilité de prêt interbibliothèque.

Base documentaire en ligne sur [www.aurba.org](http://www.aurba.org)

contacts	Annie Berthelot	tél. : 05 56 99 86 39
	Christine Le Vagueresse	tél. : 05 57 57 72 57
accueil	Régine Valère	tél. : 05 56 99 86 33

Pour toute information complémentaire : [documentation@aurba.org](mailto:documentation@aurba.org)