

n° 54, janvier 2006

### Administration

Mise en oeuvre des propositions de réforme de l'administration départementale de l'Etat. Circulaire du 2 janvier 2006.

Le Moniteur des tp suppl. T.O., n° 5331, 27/01/2006, p. 396-403

Outre la définition du cadre d'une délégation interministérielle dans le domaine de la cohésion sociale, cinq autres domaines sont concernés par «les délégations interservices avec ordonnancement secondaire» : la police de l'eau, la prévention des risques naturels, la sécurité routière, la communication des services de l'Etat, la formation et la documentation au sein des services de l'Etat. La procédure est également engagée permettant de réunir les Directions départementales de l'Equipement et les Directions départementales de l'Agriculture et de la Forêt «pour créer des directions départementales uniques» dans certains départements. Réf : 13746

### Aménagement Urbain

Commerce : tendances et stratégies.

Diagonal, n° 170, 10/2005, p. 38-56

Ce dossier étudie les nouvelles formes d'urbanisme commercial à partir d'exemples précis (parcs d'activités commerciales, centres de commerce, villages commerciaux), s'interroge sur le rôle des politiques publiques sur l'organisation et l'évolution des pratiques commerciales à travers le cas du centre-ville de Roubaix, présente des modèles de description issus de la géographie, de la sociologie et de l'économie, et propose une réflexion sur l'évolution de la temporalité des actes d'achat dans la société contemporaine. Réf : 13766



Grand prix de l'urbanisme : l'hypothèse d'un urbaniste heureux.

Diagonal, n° 170, 10/2005, p. 10-15

«Le parcours de Bernard Reichen, Grand prix de l'urbanisme 2005, témoigne d'une étonnante aptitude à anticiper les évolutions tant spatiales qu'institutionnelles et socio-économiques. L'ensemble de son œuvre repose sur le postulat que l'urbaniste a vocation à la fois à se mettre au service des modes de vie et à équilibrer les territoires voire à les harmoniser.» Réf : 13763

Espace(s) public(s).

Urbanisme, n° 346, 01/2006, p. 41-74

Au sommaire de ce dossier, notamment : entretien avec l'urbaniste Jean-Pierre Charbonneau selon lequel l'urbanisation ne peut se dissocier d'une humanisation ; retour sur l'histoire des «espaces publics du large» (péri-urbain, littoral...) ; la thématique des espaces publics à travers l'exemple de Los Angeles ; exemples de nouvelles configurations d'espaces publics à l'intérieur ou en sous-sol à Paris, Berlin et Rome ; rôle structurel et charge symbolique de l'espace public à Barcelone ; analyse historique de l'espace public parisien ; réflexions sur la mutation des espaces publics dans leur conception et dans leur vocation. Réf : 13737

## Architecture

John Pawson.

El croquis, n° 127, 10/2005, 190 p.

Biographie, entretien et réalisations de 1995 à 2005 de l'architecte anglais John Pawson.

Réf : 13742

Scénographies hôtelières.

Crée Architecture Intérieure, n° 323, 12/2005, p. 32-85

Histoire des grands hôtels parisiens et présentations de réalisations hôtelières récentes en France et en Europe. Réf : 13721

2005 : une année d'architecture en France.

AMC le moniteur architecture, n° 157, 01/2006, 215 p.

Ce bilan annuel présente les lauréats et les nominés des prix de l'Equerre d'argent et de la Première Oeuvre ainsi qu'un panorama de réalisations récentes par région. Réf : 13720

Habiter le Périgord.

Le Festin, n° 56, 01/2006, p. 88-95

Les auteurs, architecte des Bâtiments de France et chef du service habitat urbanisme de la Dordogne, proposent des pistes de réflexion pour maintenir la qualité architecturale des constructions du Périgord. Réf : 13675



## Circulation

L'interaction entre usage du sol et comportements de mobilité. Méthodologie et application à l'aire urbaine de Bordeaux.

Revue d'Economie Régionale et Urbaine, n° 5/2005, 10/2005, p. 723-746

«Après un survol de la littérature consacré à ce sujet et un rappel des principaux résultats avancés, l'auteur recense certains problèmes de méthode soulevés par ce type de recherche. Enfin, dans une dernière partie, une méthode économétrique visant à pallier ces problèmes de méthode est appliquée à la problématique de l'interaction entre usage du sol et mobilité quotidienne dans l'aire urbaine de Bordeaux.» Réf : 13762

Les péages urbains gagnent du terrain.

Ville & Transports, n° 393, 01/02/2006, p. 50-59

Stockholm, Londres, Melbourne, Singapour et de nombreuses villes des pays nordiques ont mis en place, ou envisagent, des péages urbains en vue de récolter des fonds pour investir dans les transports publics ou pour enrayer la congestion toujours plus envahissante de leur centre-ville. Réf : 13739

Le vélo entre en campagne.

Ville & vélo, n° 18, 11/2005, p. 6-13

Ce dossier présente des stratégies et des actions de communication «vélo» astucieuses et donne la parole à des acteurs, élus (dont Michel Duchène, maire adjoint de Bordeaux) et spécialistes.

Réf : 13690

Echarpes d'or 2005. Chambéry, l'art de se déplacer ensemble.

Circuler, n° 131, 01/2006, p. 4-9

Palmarès des Echarpes d'or 2005 qui récompense les collectivités locales ayant mené des actions pour améliorer de façon exemplaire la sécurité sur la route et dans la rue. Déjà couronnée en 1992, Chambéry hérite cette année d'un prix spécial pour avoir su pérenniser un projet de partage de l'espace. Réf : 13676

## Collectivités locales

Brice Hortefeux, ministre délégué aux Collectivités territoriales : «Décentralisation doit rimer avec simplification».

Le Moniteur des tp, n° 5330, 20/01/2006, p. 14-17

Entretien avec Brice Hortefeux, ministre délégué aux Collectivités territoriales, sur l'acte II de la décentralisation : transfert des routes nationales, partenariats public-privé, intercommunalité, soutien de l'investissement local, politique du logement social. Réf : 13756

Les projets métropolitains (2002-2005).

Pouvoirs locaux, n° 67, 12/2005, p. 21-26

Cet article présente l'ensemble de la procédure de «l'Appel à coopération métropolitaine pour un rayonnement européen des métropoles françaises» lancé en juin 2004 par la Datar et s'attache à cerner les caractéristiques principales des projets présentés et retenus. Réf : 13679



## Démographie

Bilan démographique 2005. En France, la fécondité des femmes augmente toujours.

INSEE Première, n° 1059, 01/2006, 4 p.

«Au 1er janvier 2006, la population de la France métropolitaine et des départements d'outre-mer est estimée à 62,9 millions d'habitants. L'espérance de vie est stable : 76,7 ans pour les hommes et 83,8 ans pour les femmes.» Réf : 13723

## Emploi

L'insertion des jeunes sur le marché du travail entre 2002 et 2004.

INSEE Première, n° 1061, 01/2006, 4 p.

«Plus d'un quart des jeunes qui étaient actifs en 2003 ont traversé au moins une période sans emploi au cours des quatre trimestres suivants, que ce soit au chômage ou dans l'inactivité, contre 17 % pour l'ensemble des actifs. Près d'un jeune actif sur dix n'a pas occupé d'emploi au cours de l'année. Même élevé, un diplôme n'est plus garant d'un emploi à durée indéterminée : parmi les diplômés de niveau bac + 2 qui travaillaient en 2003, 14 % ont été sans emploi au moins une fois au cours de l'année suivante.» Réf : 13772

La formation des urbanistes.

Diagonal, n° 170, 10/2005, p. 23-37

La parole est donnée aux acteurs de la formation à l'urbanisme, qui est aujourd'hui au coeur des préoccupations de l'ensemble des professionnels de l'aménagement. La mise en oeuvre de la réforme visant à l'uniformisation des cursus universitaires en Europe vient, en effet, bouleverser des situations chèrement acquises. Elle permet de débattre de l'ensemble des problèmes liés à la formation : contenus, modalités, mise en réseau des instituts, débouchés, jusqu'à la définition même de la profession à laquelle cet enseignement prépare. Réf : 13765

Aspiration à la retraite, santé et satisfaction au travail : une comparaison européenne.

INSEE Première, n° 1052, 12/2005, 4 p.

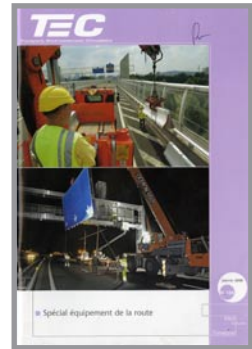
Selon une enquête réalisée en 2004 dans 10 pays d'Europe, 57 % des Français de 50 à 59 ans et qui ont encore un emploi déclarent vouloir partir en retraite le plus tôt possible. La préférence pour une retraite précoce reste assez différenciée d'un pays européen à l'autre, même à état de santé et conditions de travail donnés. Réf : 13677

## Equipements

### Panorama des équipements de la voirie utilisés en milieu urbain.

Transport Environnement Circulation, n° 188, 01/2006, p. 15-21

Ce panorama regroupe les équipements de la voirie utilisés en milieu urbain en plusieurs dominantes thématiques : réduction de la vitesse de façon statique, gestion du trafic, protection des usagers, accessibilité des personnes à mobilité réduite, aménagements d'attente. Réf : 13769



## Foncier

### L'impact de la hausse sur la localisation des opérations. Le cas de l'Île de France.

Etudes foncières, n° 118, 11/2005, p. 5-9

«On aurait pu penser que la hausse de l'immobilier allait rendre possibles de nouvelles opérations dans les quartiers les plus chers. En réalité, en Île-de-France, c'est le contraire qu'on observe : les communes les plus riches se sont fermées à l'urbanisation et les opérations se sont déplacées vers des zones plus pauvres et plus périphériques.» Réf : 13725

### Réalisation du recensement des terrains publics à des fins de production de logements. Circulaire PM n° 2005-60 du 30 septembre 2005.

Le Moniteur des tp suppl. T.O., n° 5328, 06/01/2006, p. 300-301

Cette circulaire précise les modalités de réalisation de l'inventaire de terrains bâtis ou non bâtis, demandé par circulaire du Premier ministre du 30 septembre 2005, susceptibles de contribuer aux objectifs du plan de mobilisation des terrains publics en faveur du logement. Réf : 13674

## Habitat

### Le programme local de l'habitat : plus de 20 ans d'existence dans les politiques locales de l'habitat.

Habitat Info Aquitaine, n° 59, 11/2005, 4 p.

Après un historique des PLH, ce numéro dresse la carte des programmes locaux existants en Aquitaine et présente l'exemple de celui de la communauté d'agglomération de Pau Pyrénées. Réf : 13770

### Panorama des acteurs et circuits du logement en France (1ère partie).

Le Moniteur des tp, n° 5332, cahier détaché n° 2, 03/02/2006, 60 p.

Document présentant les modes d'intervention dans le domaine du logement en France. Cette première partie propose tout d'abord un résumé de la place actuelle du logement dans l'économie nationale et dégage, dans cette ensemble, la place occupée par les aides publiques. Dans un deuxième temps, les principaux acteurs du logement (Etat, collectivités territoriales et acteurs du secteur privé et public) et leurs compétences sont présentés. Réf : 13757

### Mieux planifier le logement dans les villes.

Le Moniteur des tp, n° 5331, 27/01/2006, p. 50-52

Retour sur les programmes locaux de l'habitat (PLH) et état des lieux de l'utilisation de cet outil de programmation de la politique du logement, devenu stratégique aujourd'hui. Le cas de Bordeaux est cité, avec une courte interview de Véronique Fayet, vice-présidente de la Communauté urbaine de Bordeaux en charge de l'habitat. Réf : 13753

### La mixité sociale dans les programmes de logements.

Etudes foncières, n° 118, 11/2005, p. 10-17

Compte-rendu d'un débat organisé par l'Adef le 9 juin 2005 pour dresser un premier bilan de la mise en oeuvre des outils de mixité sociale dans les nouvelles opérations immobilières à partir des exemples de Bouc Bel Air, petite commune de Provence, et de Paris. Réf : 13726

## Enquêtes annuelles de recensement 2004 et 2005 : 31,3 millions de logements au 1er janvier 2005.

INSEE Première, n° 1060, 01/2006, 4 p.

«25,6 millions de logements sont des résidences principales, soit 1,8 million de plus qu'en 1999. C'est dans les communes périurbaines que la croissance du nombre de résidences principales est la plus élevée. Les nouveaux logements sont majoritairement des maisons dont la superficie ne cesse d'augmenter. Dans l'habitat collectif, la construction récente porte sur des appartements de taille moyenne. Près de 57 % des ménages sont propriétaires de leur logement.»

Réf : 13724



## Augmentation des loyers HLM pour l'année 2006. Circulaire n° 2005-63 UHC/DH2 du 25 octobre 2005.

Le Moniteur des tp suppl. T.O., n° 5329, 13/01/2006, p. 446

Circulaire à destination des préfets de département leur rappelant les procédures à mettre en oeuvre en cas d'augmentation de plus de 1,8 % de loyers HLM. Réf : 13685

## Indice de référence des loyers (IRL) prévu par l'article 35 de la loi du 26 juillet 2005. Décret n° 2005-1615 du 22 décembre 2005.

Le Moniteur des tp suppl. T.O., n° 5327, 30/12/2005, p. 368

«Ce décret définit les modalités de calcul et de publication de ce nouvel indice de référence des loyers. Par ailleurs, sa date d'entrée en vigueur, initialement prévue au 1er juillet 2006, doit être avancée, par la loi de finances pour 2006, au 1er janvier 2006.» Réf : 13658

## Infrastructure

### Prolongement de la ligne à grande vitesse Sud-Europe atlantique entre Bordeaux et la frontière espagnole. Décision n° 2006-1 du 4 janvier 2006. Commission nationale du débat public.

Le Moniteur des tp suppl. T.O., n° 5330, 20/01/2006, p. 409

La Commission nationale du débat public décide de la nécessité, pour le projet de prolongement de la ligne à grande vitesse Sud-Europe atlantique, de faire l'objet d'un débat public. Le dossier de saisine ne pourra être soumis au débat que s'il comporte : les résultats des études en cours et des indications précises sur le financement de l'ouvrage. Réf : 13731

## Juridique

### Y a-t-il un droit de la concertation en urbanisme ?

Etudes foncières, n° 118, 11/2005, p. 33-39

«Les procédures de concertation en urbanisme sont encadrées par des normes juridiques nationales mais aussi européennes qui nourrissent un abondant contentieux. L'auteur en donne une vue d'ensemble.» Réf : 13729

### Le cadre juridique français de la gestion intégrée des zones côtières.

Etudes foncières, n° 118, 11/2005, p. 21-26

«Le devenir des 5 500 kilomètres de côtes constitue un fort enjeu à la fois économique et environnemental. Des outils juridiques spécifiques ont été conçus depuis une quarantaine d'années pour organiser plus fermement qu'ailleurs la coexistence du développement et de la protection. L'auteur en dresse un inventaire critique en matière de droit domanial, de réglementation de la construction et de sanctuarisation définitive de certains espaces littoraux.»

Réf : 13728



**Modèle de marché public de maîtrise d'oeuvre. Bâtiments neufs, édition 8 septembre 2005.**

Le Moniteur des tp, n° 5329, cahier détaché n° 2, 13/01/2006, 31 p.

Depuis de nombreuses années, les professionnels de la maîtrise d'oeuvre se voient confier des missions dont le contenu ne cesse de se complexifier. Ce modèle de marché public de maîtrise d'oeuvre vise à servir de support à la négociation. Il a été réalisé à l'initiative de l'Ordre des architectes, avec l'appui de la Mission interministérielle pour la qualité des constructions publiques (MIQCP), qui a réuni l'ensemble des partenaires de la maîtrise d'oeuvre. Réf : 13680

## **Planification-aménagement**

**La cohérence territoriale se construit pas à pas.**

Diagonal, n° 170, 10/2005, p. 19-22

«L'alchimie, derrière la dynamique d'un SCOT, est spécifique à chaque territoire. Les problèmes à traiter, eux, sont identiques : étalement urbain, spirale des déplacements, soutien à la croissance. Face aux incertitudes et aux hésitations, la confrontation des expériences s'avère une démarche féconde. D'où le succès de la deuxième rencontre nationale des SCOT organisée à Bordeaux en mai 2005.» Réf : 13764

**Vers une agglomération franco-allemande.**

Le Moniteur des tp, n° 5330, 20/01/2006, p. 50-52

Retour sur la mise en place de l'Eurodistrict Sarre-Moselle Est visant à établir une coopération transfrontalière en matière d'aménagement. Le but est de reconverter les friches industrielles et de valoriser le foncier. Réf : 13755

**Délégation interministérielle à l'aménagement et à la compétitivité des territoires. Décret n° 2005-1791 du 31 décembre 2005.**

Le Moniteur des tp suppl. T.O., n° 5331, 27/01/2006, p. 410

Décret instituant la délégation interministérielle à l'aménagement et à la compétitivité des territoires : mission et constitution (ex-Datar). Réf : 13747

**Les concessions d'aménagement, le retour.**

Études foncières, n° 118, 11/2005, p. 18-20

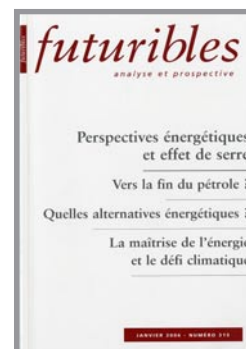
«Après avoir traîné les pieds le plus longtemps possible, la France a fini par se mettre en conformité avec les directives européennes en ouvrant à la concurrence les concessions d'aménagement, même lorsque l'opération implique le recours à l'expropriation.» Réf : 13727

## **Ressources-nuisances**

**Perspectives énergétiques et effet de serre.**

Futuribles, n° 315, 01/2006, p. 3-152

«Quels espoirs pouvons-nous aujourd'hui fonder, sous réserve de quels investissements et à quel horizon, sur les différentes sources alternatives d'énergie ? Que pouvons-nous attendre de l'énergie nucléaire, des énergies renouvelables, des efforts pouvant être faits au titre d'une plus grande efficacité énergétique, donc d'une croissance plus sobre ? Telle est la problématique générale de ce numéro spécial qui montre bien que, à défaut d'une solution miracle intervenant en temps voulu, il nous faudra simultanément améliorer considérablement nos politiques de maîtrise énergétique et diversifier les sources d'approvisionnement.» Réf : 13678



## Rural

### La pression foncière en hausse sur le territoire rural.

Perspectives villes, n° 29, 11/2005, 4 p.

Depuis dix ans, le marché foncier rural dans l'aire urbaine de Toulouse se caractérise par une forte baisse des surfaces et une augmentation des volumes financiers échangés. L'extension urbaine, moteur des marchés fonciers, interpelle sur l'enjeu du maintien des espaces agricoles et naturels autour de la ville. Faute d'une protection pérenne de ces espaces, l'agriculture recule. Ce phénomène s'étend et nécessite une observation à grande échelle. Réf : 13668

## Sociologie

### Chercheurs et bailleurs : regards croisés sur la société.

Habitat et société, n° 40, 12/2005, 64 p.

Ce numéro propose un parcours à la fois théorique et concret, autour de quelques problématiques significatives permettant de mieux comprendre la complexité de notre société : identités culturelles, média, violence collective ou sociale, jeunes, logement. Réf : 13744

### Agissons ensemble contre les discriminations et pour l'égalité.

Comme la ville, n° 19, 01/2006, 24 p.

Après un panorama des textes, outils et instances mis en place pour lutter contre les discriminations en France, ce numéro donne la parole à Louis Schweitzer, président de la Halde (Haute autorité de lutte contre les discriminations et pour l'égalité), présente des dispositifs et des initiatives mis en place dans différents secteurs tel l'emploi, le logement... , relate trois expériences européennes en Slovaquie, République tchèque et Royaume-Uni et donne la parole à des jeunes de La Ciotat qui livrent leur regard sur les discriminations. Réf : 13743

### Observer son territoire : un défi pour chaque collectivité.

Lettre de la DIV, n° 108, 01/2006, p. 1-3

Depuis 2003, les collectivités doivent rendre compte de la situation en zone urbaine sensible. Pas facile à réaliser, l'observation des quartiers est pourtant essentielle pour évaluer les politiques publiques. Exemples à Angers et Lyon. Réf : 13741

## Transport

### Financement des transports urbains : Reims, première.

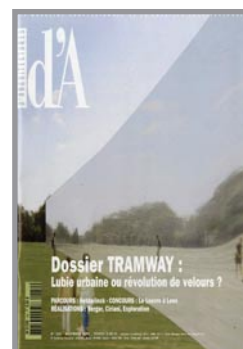
Ville & Transports, n° 393, 01/02/2006, p. 38-45

«Confrontées au tarissement des subventions d'Etat pour les TCSP, à la limitation des ressources du Versement transport et au problème de l'endettement, les collectivités cherchent de nouveaux montages pour leurs transports collectifs. L'initiative de Reims, une sorte de concession-PPP sur trente ans, fait déjà figure de révolution.» Réf : 13738

### Le tramway : lubie urbaine ou révolution de velours ?

D'A, n° 150, 11/2005, p. 19-34

La multiplication récente des projets de lignes et d'infrastructures de tramway dans les agglomérations françaises est envisagée, ici, sous l'angle de l'incidence du tramway sur la requalification des espaces urbains et les mutations urbaines. Des chercheurs parlent de leurs travaux sur les dimensions urbanistiques, paysagères et l'incidence sur l'art urbain des nouveaux tramways. Sont présentés différents projets envisagés et types d'aménagement de voie, de quai et de stations. Réf : 13722



### **Le palmarès des villes 2005 (deuxième partie) : les meilleurs de l'innovation.**

Ville & Transports, n° 392, 18/01/2006, p. 27-31

Les résultats de cette deuxième partie du palmarès des villes 2005 font apparaître l'implication grandissante des acteurs du transport public en faveur de l'innovation au service du client. La Communauté urbaine de Bordeaux est la lauréate de la catégorie billettique pour une carte sans contact et téléchargeable. Réf : 13719

### **Le retour des trams.**

Ville & Transports, n° 391, 04/01/2006, p. 17-38

Panorama des villes françaises qui renoueront avec les inaugurations de tramway en 2006. Malgré les difficultés de financement, elles persistent dans la voie des TCSP, afin de répondre aux besoins croissants de mobilité et d'alternative à la voiture. Réf : 13660

Le centre de documentation est ouvert du mardi au jeudi de 9h à 12h et 14h à 17h.  
Consultation sur place, possibilité de prêt interbibliothèque.  
Pour toute information complémentaire : [documentation@aurba.org](mailto:documentation@aurba.org)

contacts : Annie Berthelot ~ tél. : 05 56 99 86 39  
Christine Le Vagueresse ~ tél. : 05 57 57 72 57  
accueil : Régine Valère ~ tél. : 05 56 99 86 33